

ООО «ПРОГРАММНЫЕ СИСТЕМЫ И ТЕХНОЛОГИИ»
ДЕПАРТАМЕНТ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Взаимодействие с ГИС ЖКХ

Версия 1.0



2017

Оглавление

Список изменений в тексте документа	3
1. Общие сведения.....	4
2. Предварительные настройки.....	4
3. Перечень участников ГИС ЖКХ	5
4. Задание параметров платежа.....	6
5. Просмотр извещений и работа с ними	9
5.1. Просмотр извещений	10
5.2. Редактирование извещений	11
5.3. Удаление извещений.....	12
6. Передача извещений	13
7. Запрос состояния извещений	14
8. Отмена регистрации извещений	15
Информация для контактов.....	16

Список изменений в тексте документа

№ версии	Дата фиксации	Автор	Содержание изменений
1.0	09.02. 17	Мартынюк Н.В.	Составление документа

1. Общие сведения

В рамках принятого Федерального Закона №209 «О ГИС ЖКХ» от 21.07.2014г. был создан единый информационный ресурс для получения доступа к информации в соответствии с действующими стандартами о деятельности организаций коммунального комплекса, в том числе к информации о стоимости услуг, кредиторской задолженности и об установлении тарифов на очередной период регулирования, а также организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными жилыми домами.

В соответствии с этим было реализовано взаимодействие системы 3 Card-R с Государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Взаимодействие с системой ГИС ЖКХ осуществляется с использованием XSD схем webxml.xsd и GIS_GKX.XSD.

2. Предварительные настройки

1. Для определения признака платежа, проводимого через ГИС ЖКХ, создан именованный список «ГИС ЖКХ» с деревом выбора «Список для определения признака специализированного платежа», в который добавлен новый элемент «Платеж через ГИС ЖКХ». В отчете BudgetPaymentCriteria для этого именованного списка добавлен аналитический признак GKX_FIND (ИД записи справочника ГИС ЖКХ) и он же используется в его дереве выбора.

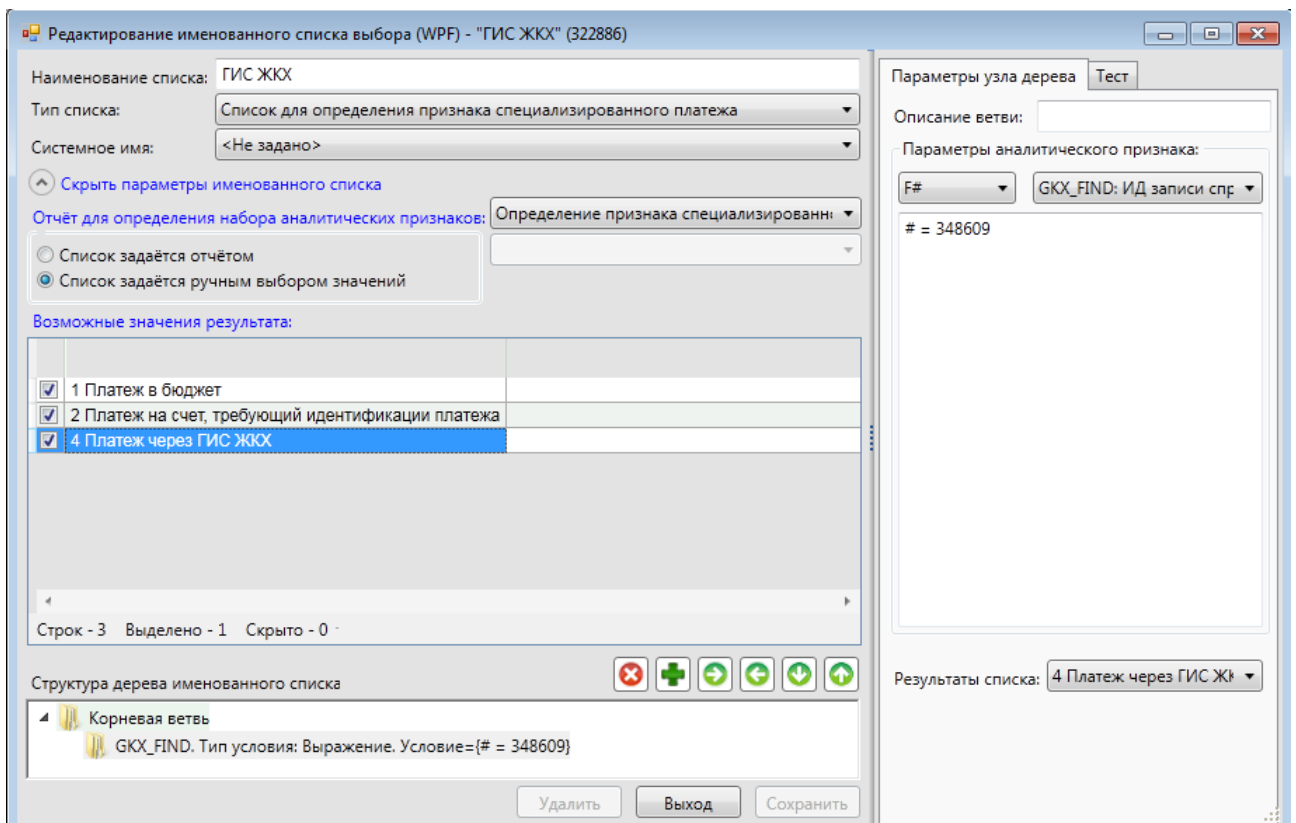


Рис. 1 Интерфейс создания именованного списка выбора

Данный документ содержит конфиденциальную информацию, предоставленную компанией "Программные системы и технологии" 09.02.2017 исключительно лицензированному участнику, и не может быть передан никакой третьей стороне без специального разрешения компании "Программные системы и технологии".

2. Сам объект - расширения платежа для взаимодействия с ГИС ЖКХ описан и реализован в метаданных как тип 1102 «Извещение о платеже за ЖКУ». Реализация типа основана на записи в таблице N63 и её расширении в виде значений параметров платежа в таблицах J18 и J19. Возможный максимальный набор параметров платежа ГИС ЖКХ описан в поставляемом шаблоне с ИД=-4 «Платеж ЖКХ (общий набор параметров)» на основе стандартно-поставляемых параметров.

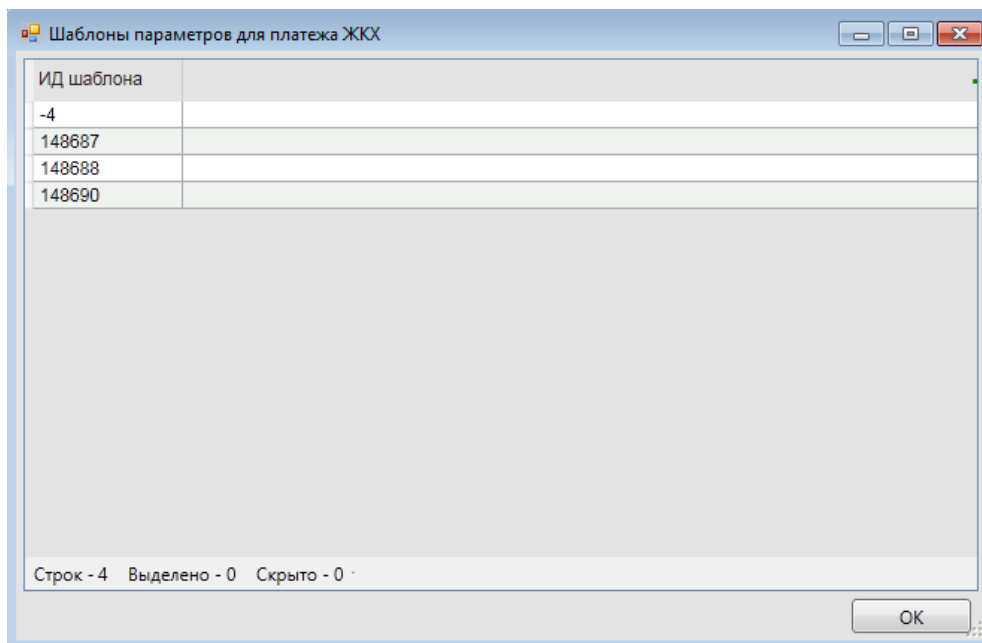


Рис. 2 Интерфейс «Шаблоны параметров для платежа ЖКХ»

Также имеется возможность варьировать состав этих параметров в оформляемом платеже, если создать свои пользовательские шаблоны (но только из параметров шаблона -4) и указать их ИД в введенном конфигурационном параметре «Шаблоны параметров для платежа ЖКХ». В этом случае интерфейс этапа задания параметров ГИС ЖКХ будет позволять сначала выбрать нужный шаблон, а затем по его настройке выдаст набор параметров для задания. Валидация введенных значений параметров возложена на уже существующий именованный список «Список проверок параметров специализированного платежа» и его отчет BudgetPaymentCheckParameters.

3. Для получения информации о платежах в ГИС ЖКХ по запросам от внешних систем сообщения MsgRemittanceAddRq и MsgLegalPaymentAddRq дополнены агрегатом GKXPaymentFactors, в котором ожидаются дополнения исходного платежа параметрами извещения для ГИС ЖКХ. Допускается использовать только имена параметров, описанных в стандартном шаблоне (-4). В сообщении ответе на запрос об информации о переводе MsgRemittanceInqRs также присутствует агрегат GKXPaymentFactors.

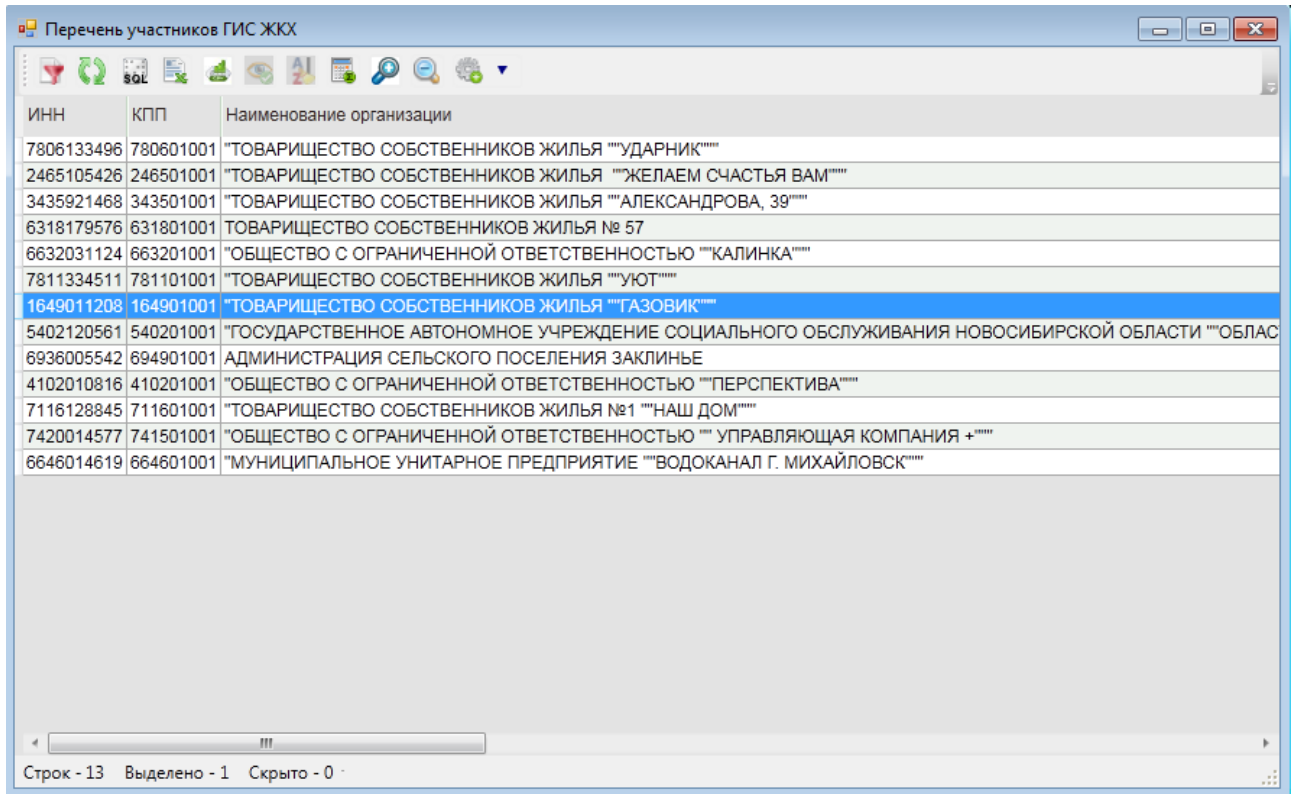
3. Перечень участников ГИС ЖКХ

Справочник участников ГИС ЖКХ загружается в систему как стоп-лист, для которого выделено системное имя «Справочник ГИС ЖКХ» (после первой загрузки необходимо

привязать к созданному стоп-листу указанное системное имя). Для загрузки этого справочника в виде стоп-листа создан эталонный файловый шлюз «Загрузка справочника ГИС ЖКХ» (GIS_GKX.idx), который нужно зарегистрировать в разрезе участника «Банк».

Просмотр справочника реализован типовой операцией № 2243 «Перечень участников ГИС ЖКХ».

Внешний вид интерфейса:



ИНН	КПП	Наименование организации
7806133496	780601001	*ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ""УДАРНИК""*
2465105426	246501001	*ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ""ЖЕЛАЕМ СЧАСТЬЯ ВАМ""*
3435921468	343501001	*ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ""АЛЕКСАНДРОВА, 39""*
6318179576	631801001	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ № 57
6632031124	663201001	*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ""КАЛИНКА""*
7811334511	781101001	*ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ""УЮТ""*
1649011208	164901001	*ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ""ГАЗОВИК""*
5402120561	540201001	*ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ""ОБЛАС
6936005542	694901001	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАКЛИНЬЕ
4102010816	410201001	*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ""ПЕРСПЕКТИВА""*
7116128845	711601001	*ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ №1 ""НАШ ДОМ""*
7420014577	741501001	*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "" УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ +""*
6646014619	664601001	*МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ""ВОДОКАНАЛ Г. МИХАЙЛОВСК""*

Рис. 3 Интерфейс «Перечень участников ГИС ЖКХ»

4. Задание параметров платежа

Функциональность для задания параметров платежа в ГИС ЖКХ возложена на этап № 1442 «Работа с параметрами платежа в ГИС ЖКХ». Этот этап добавлен в операции № 286 «Перечисление средств без открытия счета» и № 412 «Коммунальный платёж без открытия счета».

При запуске обеих операций сначала открывается стандартный интерфейс для ввода параметров платежа без открытия счета.

Внешний вид интерфейса:

Рис. 4 Интерфейс «Коммунальный платеж без открытия счета»

В общем случае заполняются следующие поля:

- Вкладка «Параметры». Обязательно заполняется сумма операции, а также при необходимости комиссия с получателя и комиссия с плательщика.
- Вкладка «Платательщик». Параметры плательщика вводятся вручную или подтягиваются из базы (кнопка «Поиск клиента»);
- Вкладка «Получатель». Выбирается тип получателя – платеж в бюджет. Параметры получателя подтягиваются из базы (кнопка «Поиск договора»). Получатель должен быть из списка участников ГИС ЖКХ.

После заполнения основных полей нажимаем на кнопку «Расчет» и после расчета на кнопку «Принять».

Далее открывается интерфейс непосредственно для работы с параметрами платежа в ГИС ЖКХ.

Внешний вид интерфейса:

19976033 - Коммунальный платёж без открытия счета, этап 2 из 8

Параметры исходного документа
 Тип документа: Коммунальный платеж ИД документа: 9628

Шаблон параметров платежа: Платеж ЖКХ (общий набор параметров)

Параметры платежа

Идентификатор платежного документа: 75да533315-01-5111

Номер платежного документа: 14

Платежный период:

Единый лицевой счет: 75да533315

Глобальный уникальный идентификатор дома по ФИАС:

Номер жилого помещения: 23

Номер комнаты жилого помещения: 112

Номер нежилого помещения:

ИНН потребителя: 123456789

Фамилия потребителя: Гикалова

Имя потребителя: Татьяна

Отчество потребителя: Михайловна

Идентификатор ЖКУ: 75да533315-01

Номер лицевого счета или иной идентификатор плательщика у исполнителя: 748512459685

ИНН исполнителя ЖКУ: 7811334511

Наименование исполнителя ЖКУ: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ""УЮТ""

КПП исполнителя ЖКУ: 780601001

Сохранить Закрыть

Рис. 5 Интерфейс для ввода параметров платежа в ГИС ЖКХ

В общем случае заполняются следующие параметры:

- Шаблон параметров платежа – выбирается из списка (см. раздел «Предварительные настройки»);
- Идентификатор платежного документа – информация о платежном документе, которая включает идентификатор жилищно-коммунальной услуги и информацию о платежном документе;
- Номер платежного документа – индивидуальный номер платежного документа;
- Платежный период – промежуток времени, через который необходимо снова внести деньги;
- Единый лицевой счет – формируется системой автоматически и идентифицирует информацию о помещении и о лице, которое в соответствии с

законодательством обязано вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги;

- Глобальный уникальный идентификатор дома по ФИАС – идентификатор дома в Федеральной информационной адресной системе;
- Номер жилого помещения;
- Номер комнаты жилого помещения;
- Номер нежилого помещения;
- ИНН потребителя;
- Фамилия потребителя;
- Имя потребителя;
- Отчество потребителя;
- Идентификатор ЖКУ – формируется системой автоматически и идентифицирует в совокупности ЕЛС и код отдельной услуги ЖКХ (исходя из количества, получаемых гражданином счетов для оплаты по помещению от исполнителя услуги);
- Номер лицевого счета или иной идентификатор плательщика у исполнителя;
- ИНН исполнителя ЖКУ;
- Наименование исполнителя ЖКУ;
- КПП исполнителя ЖКУ.

5. Просмотр извещений и работа с ними

Для просмотра списка оформленных извещений и работы с ними реализована типовая операция № 2238 «Список извещений по коммунальным платежам для ГИС ЖКХ».

Внешний вид интерфейса:

Дата регистрации платежа	Тип платежа	ИД платежа	Состояние платежа	GUID извещения в сообщении-запросе	Тип действия по извещению	Состояние извещения
19.07.2016 14:16:15	Коммунальный платеж	7728	В процессе оформления	39B60616-E174-1BF3-E053-6F83A8C05041	Регистрация	Отправлено
15.07.2016 6:51:04	Коммунальный платеж	7654	Назначен на оплату		Регистрация	Сформировано
17.07.2016 13:38:28	Коммунальный платеж	7709	В процессе оформления	39C6D735-1082-5616-E053-6F83A8C0E403	Регистрация	Отправлено
19.12.2016 14:36:50	Коммунальный платеж	9429	Не обработан		Регистрация	Сформировано
21.07.2016 5:34:34	Коммунальный платеж	7788	Назначен на оплату		Регистрация	Зарегистрировано
21.07.2016 8:00:11	Коммунальный платеж	7789	Назначен на оплату		Регистрация	Сформировано
09.08.2016 15:44:50	Коммунальный платеж	7988	В процессе оформления	39B2D98A-2FD1-120D-E053-6F83A8C0B105	Регистрация	Отправлено
12.10.2016 17:10:17	Коммунальный платеж	9292	Назначен на оплату	3EABC6A7-59C4-3EA1-E053-6F83A8C05192	Регистрация	Отправлено
07.12.2016 11:05:02	Коммунальный платеж	9388	Назначен на оплату	430D2C1F-0C2C-2ACD-E053-6F83A8C0EE0E	Аннулирование	Отправлено
29.07.2016 17:28:04	Коммунальный платеж	7932	В процессе оформления		Регистрация	Сформировано
17.01.2017 11:20:42	Коммунальный платеж	9468	Не обработан	46464F13-6743-1132-E053-6F83A8C0A821	Аннулирование	Отправлено
10.01.2017 12:10:21	Коммунальный платеж	9451	Не обработан		Регистрация	Сформировано
06.10.2016 11:56:52	Коммунальный платеж	9008	Назначен на оплату	3EAB64B6-E546-3D80-E053-6F83A8C01913	Регистрация	Отправлено
06.10.2016 16:58:54	Коммунальный платеж	9228	В процессе оформления	3EAB7102-AEE6-3DA6-E053-6F83A8C063A5	Регистрация	Отправлено
03.02.2017 12:31:44	Коммунальный платеж	9490	Не обработан	479D2A84-9F2E-0EE1-E053-6F83A8C0A9C0	Регистрация	Отправлено
19.12.2016 14:27:26	Коммунальный платеж	9428	Назначен на оплату		Регистрация	Сформировано
06.10.2016 17:19:33	Коммунальный платеж	9248	Назначен на оплату	3E332F2D-1F55-1312-E053-6F83A8C02F51	Регистрация	Отправлено
06.10.2016 17:20:36	Коммунальный платеж	9268	Назначен на оплату	3EAB493A-88BC-3D38-E053-6F83A8C0F760	Регистрация	Отправлено

Рис. 6 Интерфейс «Справка по извещениям в ГИС ЖКХ»

Возможные состояния извещения:

- 1 – Сформировано;
- 2 – Отправлено;
- 3 – Зарегистрировано;
- 4 – Ошибка регистрации.

5.1. Просмотр извещений

Просмотр извещений реализован типовой операцией № 2240 «Просмотр параметров платежа в ЖКХ». Интерфейс позволяет только просматривать параметры платежа.

Внешний вид интерфейса:

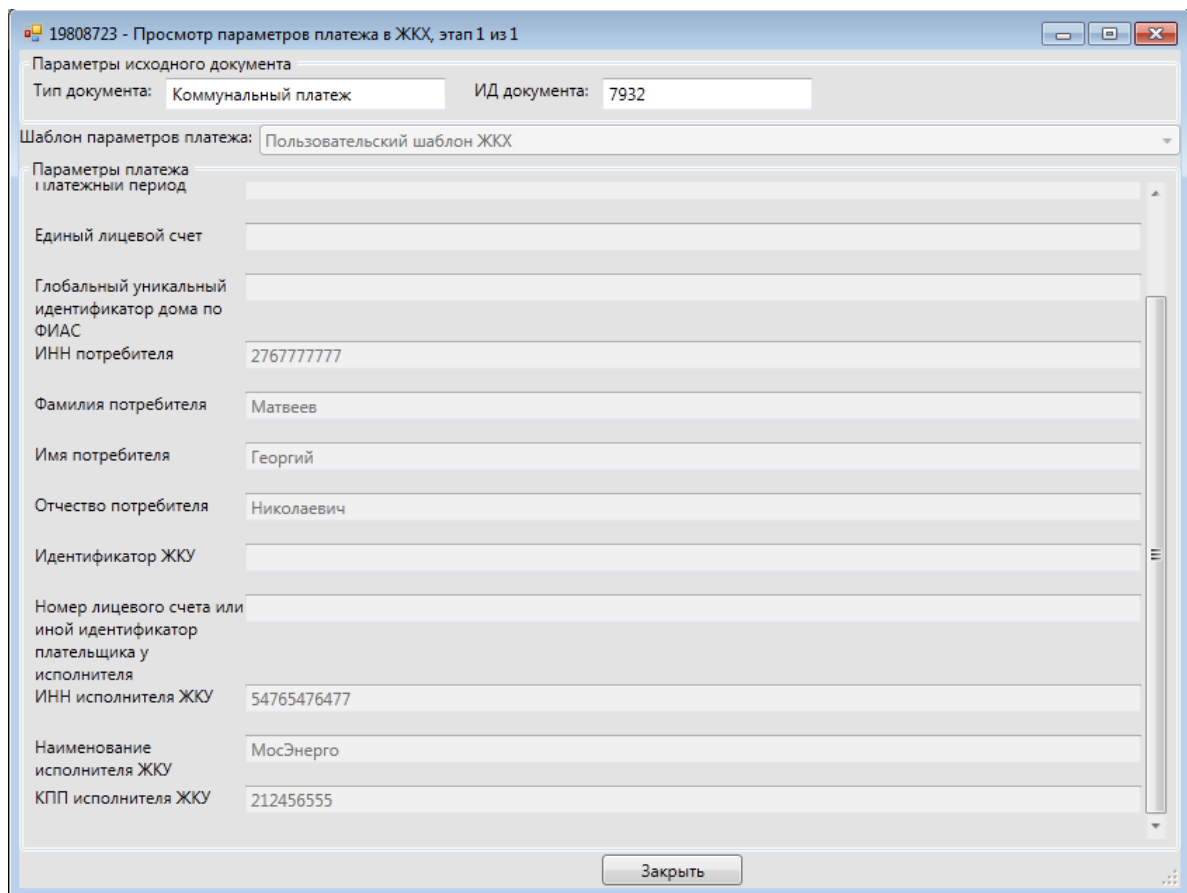


Рис. 7 Интерфейс для просмотра параметров платежа в ЖКХ

5.2. Редактирование извещений

Редактирование извещений реализовано типовой операцией № 2241 «Редактирование параметров платежа в ЖКХ». Интерфейс позволяет просматривать и редактировать параметры платежа.

Внешний вид интерфейса:

Параметры исходного документа	
Тип документа:	Коммунальный платеж
ИД документа:	7932
Шаблон параметров платежа: Пользовательский шаблон ЖКХ	
Параметры платежа и платежный период	
Единый лицевой счет	
Глобальный уникальный идентификатор дома по ФИАС	
ИНН потребителя	276777777
Фамилия потребителя	Матвеев
Имя потребителя	Георгий
Отчество потребителя	Николаевич
Идентификатор ЖКУ	
Номер лицевого счета или иной идентификатор плательщика у исполнителя	
ИНН исполнителя ЖКУ	54765476477
Наименование исполнителя ЖКУ	МосЭнерго
КПП исполнителя ЖКУ	212456555

Рис. 8 Интерфейс для просмотра и редактирования параметров платежа в ЖКХ

5.3. Удаление извещений

Удаление извещений реализовано типовой операцией № 2242 «Удаление параметров платежа в ЖКХ».

Внешний вид интерфейса:

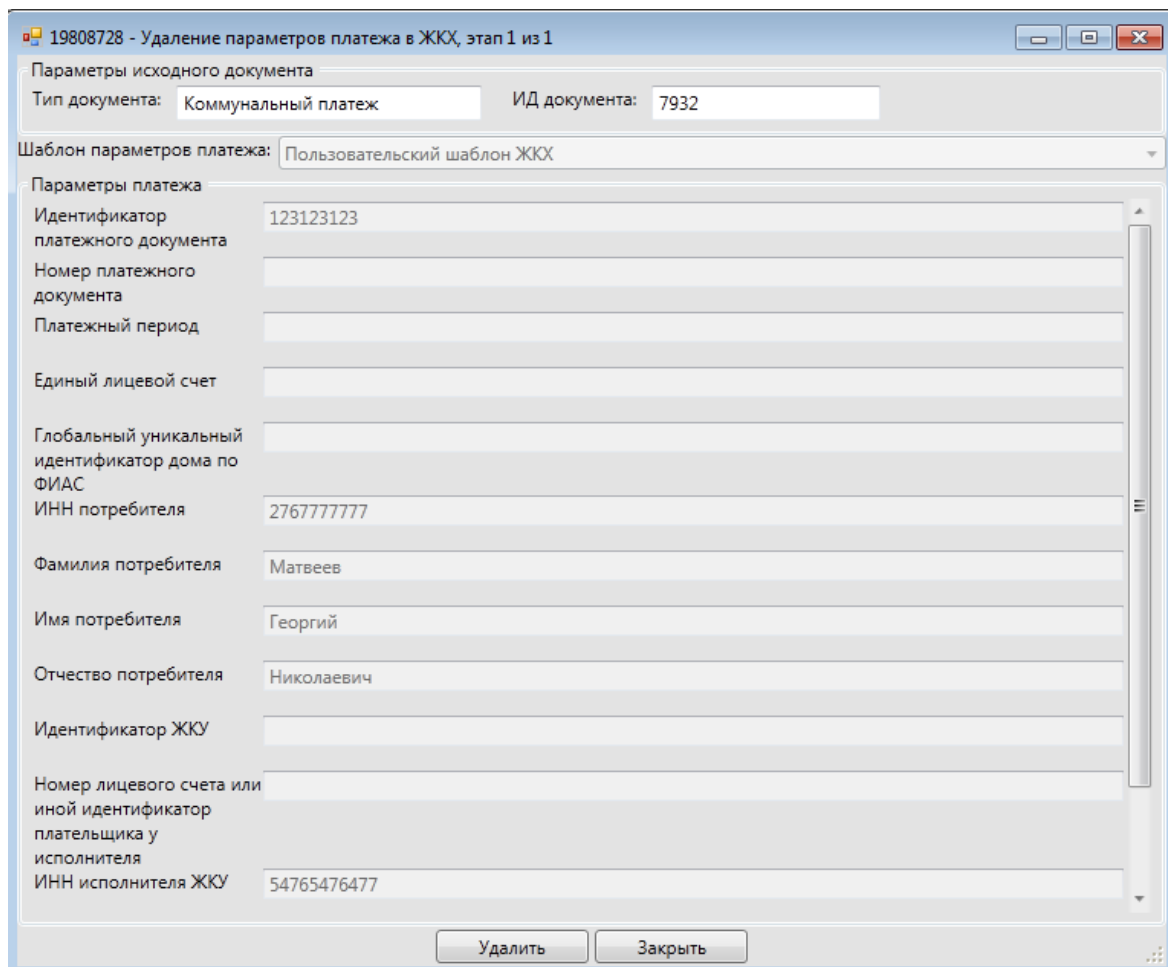


Рис. 9 Интерфейс «Удаление параметров платежа в ЖКХ»

6. Передача извещений

Для передачи извещений в систему ГИС ЖКХ создан этап № 1439 «Передача пакета извещений о платеже за ЖКУ в ГИС ЖКХ» и на основе него операция № 2233 «Передача извещений в ГИС ЖКХ». Этап формирует запрос MsgGKXPaymentsNotifyAddRq. В рамках этапа обрабатывается ответ от ГИС ЖКХ и устанавливается статус извещения 2 – «Отправлено». Запрос передает в одном пакете все извещения, зафиксированные в N02DCID,N02DCTP по всем операционным документам операции.

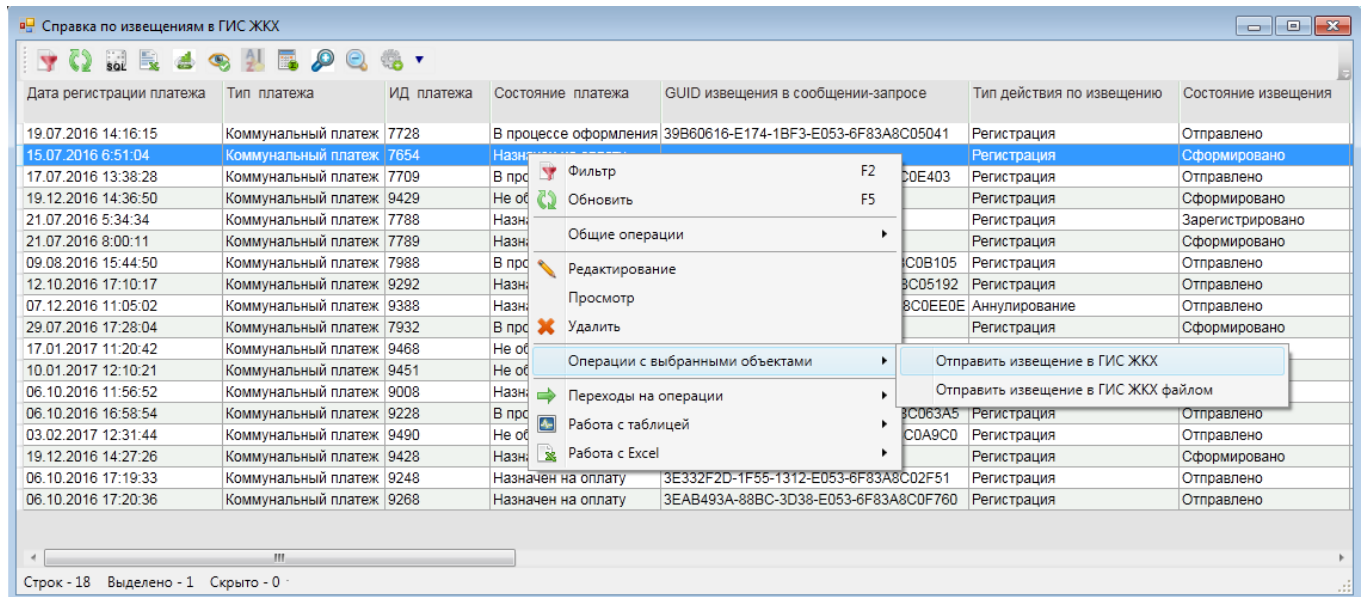


Рис. 10 Передача извещения в ГИС ЖКХ

7. Запрос состояния извещений

Для реализации асинхронного режима обработки запроса в системе ГИС ЖКХ реализован этап № 1441 «Запрос состояния извещений о платежах за ЖКУ в ГИС ЖКХ» и на его основе операция № 2235 «Запрос состояния извещений в ГИС ЖКХ». Запуск этой операции возможен и регламентным монитором. Формируется запрос MsgGKXGetStatusRq и обрабатывается ответ на него, переводящий извещения в состояние 3 – «Зарегистрирован» или 4 – «Ошибка регистрации». Операция формирует запрос по всем извещениям, находящимся в статусе 2 – «Отправлено».

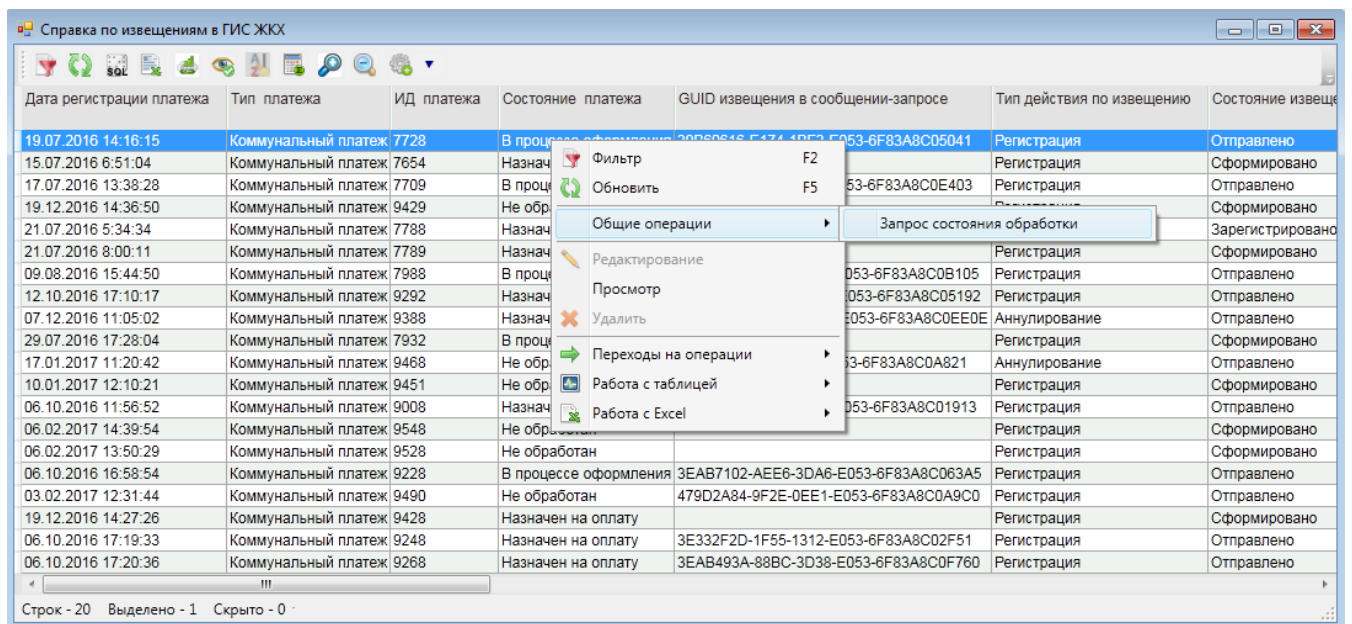


Рис. 11 Запрос состояния обработки

Если взаимодействие с ГИС ЖКХ происходит не напрямую, а через другую внешнюю систему, обеспечивающий асинхронную обработку, то использование операции № 2235 «Запрос состояния извещений в ГИС ЖКХ» становится ненужным. В этом случае ошибка тайм-аута при ожидании ответа в этапе № 1439 «Передача пакета извещений о платеже за ЖКУ в ГИС ЖКХ» трактуется как успешное завершение этапа и извещения устанавливаются в статус 2 – «Отправлено». Для этой внешней системы должен быть настроен обработчик ответа MsgGKXPaymentsRs на основе процедуры Remittance.OnMsgGKXPaymentsRs. Внешняя система всегда должна присылать ответ MsgGKXPaymentsRs, вне зависимости от переданного сообщения.

8. Отмена регистрации извещений

Для отмены регистрации извещений реализована операция № 2234 «Передача сообщений об отмене извещений в ГИС ЖКХ». Она может быть запущена только для состояния 3 – «Зарегистрировано». Откат такой операции невозможен. Возможна посылка отмены нескольких извещений в одном пакете. Откат этапа № 1439 «Передача пакета извещений о платеже за ЖКУ в ГИС ЖКХ» также приводит к посылке отмены регистрации извещений.

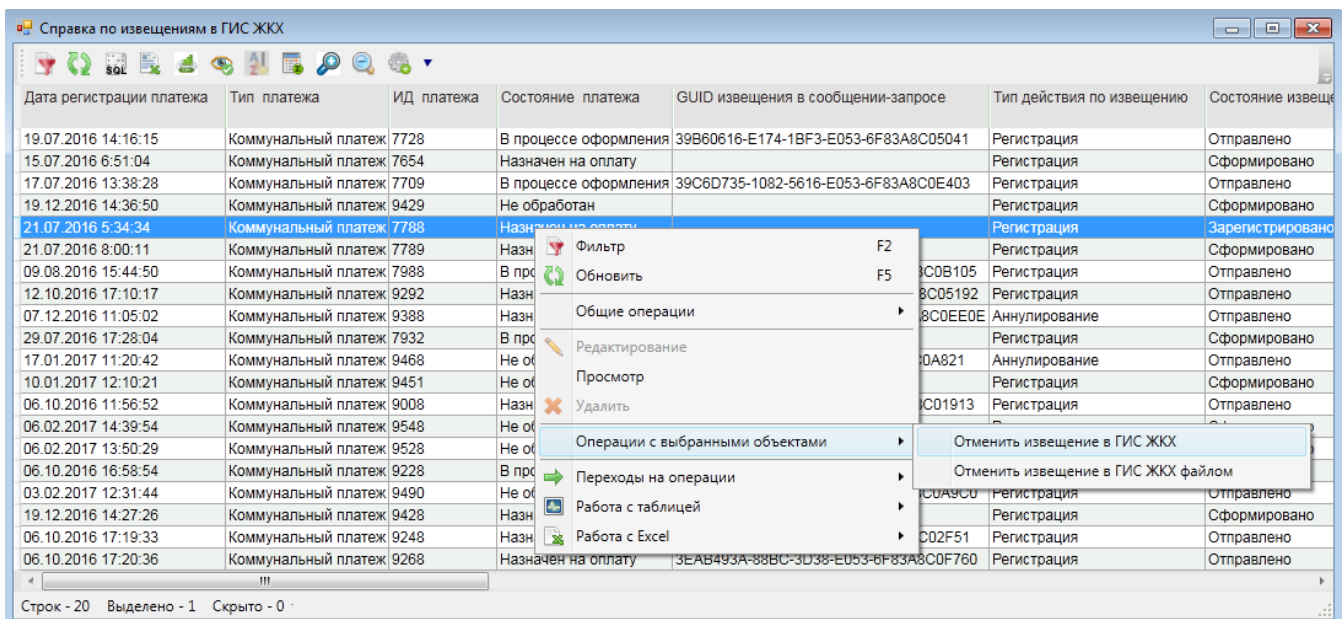


Рис. 12 Отмена регистрации извещения в ГИС ЖКХ

Информация для контактов

По вопросам, связанным с данным документом, просьба обращаться по следующему адресу:

Отдел технологической документации
Управления технологического развития
ООО "Программные системы и технологии"

123103 Москва

Живописная улица, 8а

Телефон: (495) 947-85-65

E-mail: directs@psit.ru